

MONTÉ-JOURNAL

L'infolettre de la Coopérative Montérégie

vol.2 Mai- Juin 2024

Le MONTÉ-JOURNAL: Mot de la rédactrice

Nous sommes heureux d'observer la mobilisation et l'entraide des derniers mois au sein de la coopérative. J'ai aussi été personnellement touchée pour vos bons mots face à la première édition de l'info-lettre.

Malgré la belle participation de certains, j'ai aussi malheureusement pu constater un manque de retour alors qu'il y avait pourtant une information nécessaire à nous remettre.

Je vous invite donc à bien lire toutes les rubriques de cette info-lettre afin d'être certain que vous ayez pris conscience de toutes les informations qu'elle contient !

*Sophie Marin 307
Rédactrice en collaboration avec le C.A.*

OBJECTIFS DE L'INFOLETTRE

Entretenir une communication fluide par rapport aux nouveautés, aux activités et aux enjeux que rencontre la Coopérative.

Offrir un espace aux membres pour s'exprimer en dehors des rencontres officielles.

Les comités

Conseil d'administration:

Marysol B. 102
Laurie V. 105
Sophie M. 307
Halla K. 304
William L. 207
Hicham K. 107
Mani S. 303

Comité d'entretien:

Mani S. 303
Denis T. 103
Barbara R. 302
Brigitte M. 203
Eugenia S. 205
+ Luis H. 306
+ Facundo Q. 104

Comité de sélection:

Marysol B. 102
Facundo S. 104
Guillaume L. 204
Brigitte M. 203
Elise L. 101
Yacoub B. 108

Comité de Gestion de la Participation:

Sophie M. 307
Sarah G. 202
Elise L. 101
Yacoub B. 108



Responsables des clefs: William L. 207, Karim D. 209

Responsables des caméras: Bruno Q. 301 et Jean-Philippe H. 308

AACR: Fahima B. 305

MEMBRES VOLONTAIRES / MENTIONS SPÉCIALES

Nous travaillons à réviser les cadres de participation à la vie coopérative en proposant aussi des tâches spontanées / des comités éphémères et nous aimerions souligner l'implication de certains membres qui se démarquent par leur implication et leur générosité pour la Coopérative.

UN GROS MERCI À :

FAHIMA :

Pour la mise à l'ordre de nos états financiers et la tenue de livre ! Merci!

HALLA :

Pour son sens de l'initiative, son implication soutenue et sa volonté à se proposer pour aider ! Merci !

JEAN-PHILIPPE:

Pour son expertise, son sens de l'initiative et ses idées par rapport à l'entretien de l'immeuble ! Merci !



Carnet d'Adresses

Mai 2024

| Apt | Membre | Adresse Courriel | Téléphone |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|
| 101 | Elise LeBel | eliselebel@gmail.com | 514-402-3549 |
| 102 | Marysol Burns | Marysolb@hotmail.com | 514-802-4002 |
| 103 | Denis Turp | turbeli@videotron.ca | 514-844-6222 |
| 104 | Facundo Quiroga | FacuQS@hotmail.fr | |
| 105 | Laurie Vesco | Laurie.Vesco@gmail.com | 514-659-7952 |
| 106 | Hicham Khandu | hicham.kandou88@gmail.com | 438-989-5887 |
| 107 | Michel Dupont | micheldupont1950@gmail.com | |
| 108 | Yacoub Boumali | yacoub.boumali2@gmail.com | 514-966-4489 |
| 109 | Fati Boumali | fatiboumali514@gmail.com | 514-842-6846 |
| 201 | Chandra Bimhull | | 514-842-3203 |
| 202 | Sarah Gagnon | Sarahgagnon836@hotmail.com | 514-817-5892 |
| 203 | Brigitte Michaud | brimic1414@gmail.com | 514-842-1118 |
| 204 | Guillaume Lalonde | lalondeguillaume@yahoo.ca | |
| 205 | Eugenia Silva | mariaeugeniasilva@hotmail.com | 514-559-1888 |
| 206 | Marie Bimhull | | 514-288-1771 |
| 207 | William Laurin | william.laurin@hotmail.com | 514-592-9455 |
| 208 | Katya Balzano | | 438-321-4814 |
| 209 | Karim Diepenbroek | Karimdiepenbroek@gmail.com | 514-891-5846 |
| 301 | Bruno Quiroga | quirogasilvabruno@gmail.com | 438-924-0450 |
| 302 | Barbara Rodriguez | | 438-437-2717 |
| 303 | Mani Saeed | manisaeed24@gmail.com | 514-296-6022 |
| 304 | Halla Khadi | Hallakadi@gmail.com | 514-7153991 |
| 305 | Fahima Brahimi | fahimabrahimi2010@yahoo.fr | 514-566-6150 |
| 306 | Luis Hernandez | | |
| 307 | Sophie Morin | sophieamymtl@gmail.com | 514-452-3825 |
| 308 | Jean-Philippe Henault | Greenfox_9@hotmail.com | 514-758-2733 |
| 309 | Flora Balzano | florabalzano@hotmail.com | 514-288-9883 |

N'hésitez pas à nous transmettre une erreur ou une nouvelle information pour mettre cette liste à jour !

Rappels coopératifs

Le loyer est payable le 1er du mois

Il est maintenant possible de le payer par virement électronique, à l'adresse de la coopérative:

Cooperativemonteregie@gmail.com

TOUTE INCAPACITÉ à payer le 1er du mois doit être communiquée au C.A. avant le 1er du mois

Ordures

Ordures Ménagères : Lundi Matin

Compost: Jeudi Matin

Recyclage: Mardi Matin

Contrat de Membre

Le privilège d'habiter en Coopérative est de bénéficier d'un rabais membre en échange d'une implication au fonctionnement de l'immeuble.

La participation de tous et chacun est nécessaire. Si vous n'êtes pas actuellement dans un comité, il est possible que nous ayons à vous demander de vous impliquer sur diverses tâches. Si vous avez une proposition à nous faire pour vous impliquer davantage, nous avons hâte de vous écouter.

Habiter en Coop

Le site de la FHCQ (anciennement Fechim) est pleine d'information afin de mieux s'éduquer à la vie en coopérative. Nous vous invitons à vous renseigner et vous éduquer ici:

fhcq.coop/fr/faq

Des documents réservés aux membres sont disponibles, demandez-nous le code d'accès !

Entreposage

Il est strictement défendu d'entreposer des objets dans les corridors et les aires communes.

Refonte de la Régie Interne

Le comité créé autour du projet de refonte de notre règlement de régie interne s'est réuni deux fois depuis sa mise sur pied. Nous avons constaté l'ampleur des travaux nécessaires en vue de rendre plus attrayante la consultation de ce document, dont la compréhension de tous est essentiel au bon fonctionnement de notre coopérative.

Le règlement interne actuel présente plusieurs contradictions selon les sections, plusieurs redondances et aussi plusieurs éléments qui relèveraient de procédures et non de règlements en notre sens. Ce sera à nous de resserrer le document, et ce, sans en perdre de morceau!

L'exercice entamé offrira l'espace à l'ensemble des membres pour reprendre connaissance des différents documents qui régissent notre coopérative, soit la Loi sur les coopératives et notre règlement interne. Le comité veillera à offrir le temps et l'espace nécessaire aux membres afin que nous soyons prêts ensemble à l'adoption du nouveau document lors de la prochaine AGA.

Un document que nous ne pouvons évidemment pas toucher et qui prévaut sur notre règlement interne est la Loi sur les coopératives.

On vous invite à la consulter ici :

<https://www.legisquebec.gouv.qc.ca/fr/document/lc/c-67.2>



Membres sur le comité :

- Brigitte
- Karim
- Laurie

HANGAR COLLECTIF

Vous avez des outils, des appareils, des objets qui sont utiles mais qui ne servent pas au quotidien?

Nous aimerions établir un registre de partage , que ce soit pour des outils, des équipements spécifiques, des jeux ou des accessoires de fantaisies !

TROC / ÉCHANGES

Vous avez des compétences que vous aimeriez partager avec vos voisins? Dans un désir coopératif, nous encourageons nos membres à s'entraider pour divers services !

À DONNER

Un espace sera bientôt aménagé au sous-sol afin de pouvoir y déposer les objets que vous désirez donner.

Il ne sera malheureusement plus possible de les laisser dans les corridors. Nos multiples interactions avec le service des incendies pour une autre situation nous a fait prendre conscience de ce détail qui dérogeait aux exigences du service des incendies.

À venir à la COOP ...

LA CORVÉE ESTIVALE:

Nous serons bientôt appelés à la corvée bi-annuelle, restez à l'affut des babillard!



ACTIVITÉ D'ÉTÉ : INAUGURATION DE LA TERRASSE

Restez à l'affut! Le Comité de Gestion de la participation organise une activité pour souligner l'arrivée de l'été...

Ce sera une formule pot-luck, d'autres détails suivront.

Psssssst.... il paraît qu'on aura un nouveau BBQ



RENCONTRES INDIVIDUELLES AVEC LES MEMBRES

Le CGP va bientôt entreprendre les rencontres annuelles avec les membres. Les dates proposées seront bientôt affichées et vous devrez remplir un questionnaire avant votre rencontre.

juste pour le **PLAISIR**



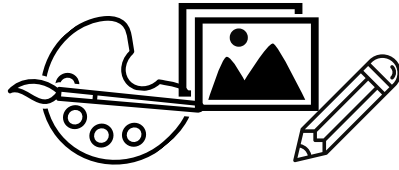
Saviez-vous que Boris
(209) et Mousky (202)
forment un couple
depuis 2020?

Ils se voient tous les
jours!

-Sarah 202



Un beau souvenir du 8 avril 2024 - Éclipse totale du Soleil -
qui a rassemblé un nombre inhabituel de membres en même
temps sur la terrasse!



Exprimez-vous!

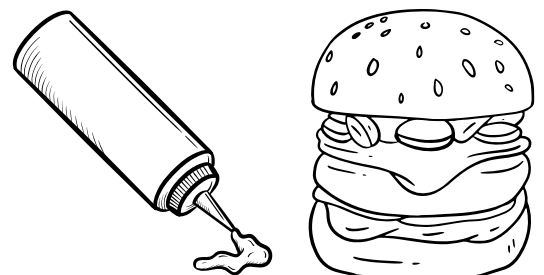
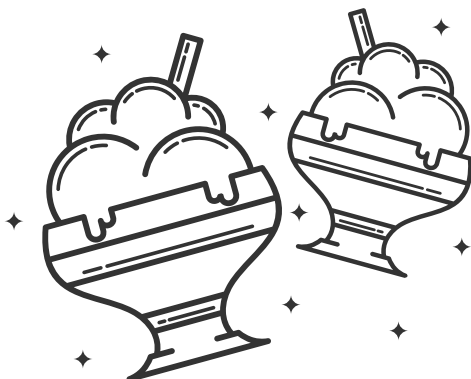
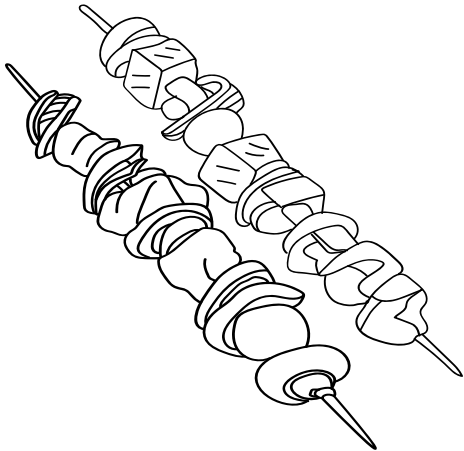
Cette section est une invitation à votre participation ou celle de vos enfants!

Vous avez quelque chose à partager sur la coopérative? Sur l'immeuble? Un bout d'histoire, une anecdote, ou encore même juste un dessin ou un poème? Cette section est pour vous. N'oubliez pas de signer!

Veillez noter qu'à l'endos de cet espace se trouve un sondage important à remplir et déposer à la boîte au 307.

cooperativemonteregie@gmail.com

Thème : Les B.B.Q!





Une plateforme interactive.... pas encore!

Suite à la dernière info-lettre, le taux de participation n'a pas permis la mise en place d'une plate-forme interactive efficace.

13/27 appartements ont répondu
3/27 préfèrent un format papier
1/27 préfère un format interactif
4/27 préfèrent un courriel
5/27 préfèrent recevoir tous les formats

Nous reposons donc la question afin d'avoir un meilleur taux de participation.

SONDAGES / COMMUNICATIONS

Cette portion DOIT être remplie et remise à la boîte au 307 avant le 30 mai



Nom _____ Apt _____

1. DE QUELLE MANIÈRE VOULEZ VOUS RECEVOIR LES PROCHAINES INFO-LETTRES?

En format papier à ma porte. En ligne

2. DANS LA CRÉATION D'UN HANGAR COLLECTIF OU D'ÉCHANGE DE SERVICES, QU'AURIEZ-VOUS À PARTAGER AVEC LES MEMBRES?

3. ÊTES VOUS PROPRIÉTAIRE D'UNE BICYCLETTE ET UTILISEZ-VOUS LA SALLE DES VÉLOS POUR LA RANGER?

Oui j'ai un vélo et je le range à la salle des vélos. Non
 Oui j'ai un vélo mais je le range ailleurs